

## Münchens neuestes Quartier, die „MO82“ an der Moosacher Straße, feiert Richtfest.

[www.mo82.de](http://www.mo82.de)

Auf dem ehemaligen Gelände der Knorr Bremse, dem neuen Oberwiesenfeld, wird am 15.9.2017 feierlich das Richtfest für die MO82 – Münchens neuer Adresse für Wohnen auf Zeit – gefeiert.

Für den massiven Wohnraumbedarf der Bayerischen Metropole bietet das multifunktional konzipierte und hochwertig entwickelte Karree zukünftig perfekt aufeinander abgestimmten Wohnraum für Kurz- und Langzeit-Aufenthalte.

Im Einklang mit dem Rahmenterminplan wird Grundkontor Projekt bis Anfang 2019 die Bauteile 1, 2, 3 und 5 an der Moosacher Straße fertig stellen. Hierbei handelt es sich um ein Hotel, ein Boardinghaus und ein Bürogebäude.

Das Bauteil 4 mit Studenten- und Mikro-Apartments der hauseigenen Marken von Grundkontor Projekt „My Apart“ und „Campus Viva“, wird zum Ende des 4. Quartals 2018 fertig gestellt werden. Der auf der Südseite des Gebäudeensembles gelegene 21-geschossige, 66,5 Meter hohe Hotelurm des 2\*\* Hotels mit insgesamt über 465 Zimmern ist Münchens 20stes Hochhaus und damit ein neues Stück Stadtbaugeschichte. Als städtebauliche Dominante des neuen Oberwiesenfelds ist der Hotelurm bis in die Innenstadt sichtbar. Im nördlichen Teil des neuen Quartiers entstehen 47 My Apart Mikro-Apartments und 310 Campus Viva Studenten-Apartments. Vervollständigt wird der Komplex auf der Ostseite von einem Boardinghaus mit 105 Apartments und einer Büroimmobilie zur Westseite mit rund 5.000 m2 Fläche. Auf diese Weise entsteht mit Hotel, Boardinghaus, Mikro- und Studenten-Apartments in München erstmals eine einzigartig konzentrierte Verbindung an Kurz- und Langzeit-Aufenthaltsmöglichkeiten, die hier dringend benötigt werden. Nur 14 Monate nach dem Beginn der Verbauarbeiten für Hotel, Apartments, Büros und Boardinghaus wird das Richtfest im Beisein von Stadtbaurätin Frau Prof. Dr. (I) Merk gefeiert. Unter den Gästen sind neben allen Käufern die Bauherren, alle Planungsbeteiligten, Vertriebspartner, die beteiligten Baufirmen und alle Bauschaffenden. In seiner Rede betont Bauherr Romeo Uhlmann die Kraft und Bedeutung des Standorts Oberwiesenfeld für München und im Besonderen das neuartige Konzept des Projekts.

Grundkontor Projekt GmbH  
Maximiliansplatz 17  
80333 München  
[www.grundkontorprojekt.com](http://www.grundkontorprojekt.com)  
[info@grundkontorprojekt.com](mailto:info@grundkontorprojekt.com)

PR Deutschland:  
Kusmann Sacher,  
Architectural Communication  
Nicola Sacher  
Nymphenburger Straße 86  
D-80636 München  
[n.sacher@kussmannsacher.de](mailto:n.sacher@kussmannsacher.de)  
Tel: +49 (0)89 / 18 00 69 - 540  
Mobil: +49 (0)171 / 77 36 841

**Downloadlink:** [http://www.nicolasacher.de/downloads/GKP\\_mo82\\_Richtfest.zip](http://www.nicolasacher.de/downloads/GKP_mo82_Richtfest.zip)

*„Unser Bestreben ist es, die Bayerische Metropole mit der MO82 mit einem weiteren impulsgebenden Standort zu bereichern. Das neuartige Konzept der Aufenthaltsmöglichkeiten, in den verschiedensten Formen von short-stay bis long-stay, wird dazu beitragen, die Wirtschaftskraft durch dringend benötigte Übernachtungs- und Wohnmöglichkeiten zu sichern und zu stärken.“*

Romeo Uhlmann, Inhaber und Geschäftsführer der Grundkontor Projekt GmbH

Durch den Gewinn der Architekturbüros Hilmer Sattler Architekten Ahlers Albrecht (Hotel, Tiefgarage des Zentralgebäudes und Boardinghaus) und Steidle Architekten (Bürogebäude und Campus Viva/My Apart Gebäude) schafft Grundkontor Projekt eine hochwertige Architektur und trägt so nachhaltig zur Entwicklung und Aufwertung des Münchner Nordens bei. Die MO82 liegt direkt an der Moosacher Straße 82, und befindet sich somit in unmittelbarer Nähe des Olympiaparks und des Lerchenauer Badesees. Zudem bieten fußläufig erreichbare Einkaufsmöglichkeiten, eine 24-Stunden-Gastronomie sowie die direkt auf dem Gelände der MO82 liegende U-Bahn-Haltestelle Oberwiesenfeld höchsten Wohn- und Arbeitskomfort. Eine Tiefgarage mit 246 Stellplätzen rundet dieses stimmige Konzept ab.

Für Lebensqualität ist gesorgt!

Grundkontor Projekt GmbH  
Maximiliansplatz 17  
80333 München  
[www.grundkontorprojekt.com](http://www.grundkontorprojekt.com)  
[info@grundkontorprojekt.com](mailto:info@grundkontorprojekt.com)

PR Deutschland:  
Kusmann Sacher,  
Architectural Communication  
Nicola Sacher  
Nymphenburger Straße 86  
D-80636 München  
[n.sacher@kussmannsacher.de](mailto:n.sacher@kussmannsacher.de)  
Tel: +49 (0)89 / 18 00 69 - 540  
Mobil: +49 (0)171 / 77 36 841

**Downloadlink:** [http://www.nicolasacher.de/downloads/GKP\\_mo82\\_Richtfest.zip](http://www.nicolasacher.de/downloads/GKP_mo82_Richtfest.zip)